

**PREFEITURA MUNICIPAL DE ÁGUA PRETA**  
**SERVIÇO AUTONOMO DE ÁGUA E ESGOTO**



OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA EM DEMOLIÇÃO DE ESTRUTURA DE RESERVATÓRIO DE ÁGUA EM CONCRETO ARMADO, SERVIÇO AUTONOMO DE ÁGUA E ESGOTO DO MUNICÍPIO DE ÁGUA PRETA/PE

AGROVILA, ZONA RURAL DO MUNICÍPIO DE ÁGUA PRETA/PE

CIDADE: ÁGUA PRETA - PE

**RESUMO COMPARATIVO**

**ORÇAMENTO COM DESONERAÇÃO *VERSUS* ORÇAMENTO SEM DESONERAÇÃO**

	<b>VALOR TOTAL DO PROJETO</b>	<b>BDI REFERENCIAL ADOTADO (dentro da faixa referencial do Acórdão 2622/2013, com tributos locais)</b>	<b>ENCARGOS SOCIAIS ADOTADOS (padrão SINAPI Pernambuco)</b>
<b>ORÇAMENTO <u>COM</u> DESONERAÇÃO</b>	<b>R\$ 43,803.45</b>	<b>26,52% (com CPRB)</b>	<b>84,35% (hora), 46,41% (mês)</b>
<b>ORÇAMENTO <u>SEM</u> DESONERAÇÃO</b>	<b>R\$ 44,912.20</b>	<b>20,42% (sem CPRB)</b>	<b>113,98% (hora), 70,00% (mês)</b>

**CONCLUSÃO:**

***A OPÇÃO MAIS VANTAJOSA PARA A ADMINISTRAÇÃO É A DO ORÇAMENTO:***

**COM DESONERAÇÃO**

ÁGUA PRETA, 25 DE JULHO DE 2024

# PREFEITURA MUNICIPAL DE ÁGUA PRETA

## SERVIÇO AUTONOMO DE ÁGUA E ESGOTO



OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA EM DEMOLIÇÃO DE ESTRUTURA DE RESERVATÓRIO DE ÁGUA EM CONCRETO ARMADO, SERVIÇO AUTONOMO DE ÁGUA E ESGOTO DO MUNICÍPIO DE ÁGUA PRETA/PE

SINAPI - 05/2024 - Pernambuco - Não desonerada  
SBC - 05/2024 - Pernambuco  
ORSE - 04/2024 - Sergipe  
COMPOSIÇÃO PRÓPRIA

AGROVILA, ZONA RURAL DO MUNICÍPIO DE ÁGUA PRETA/PE

CIDADE: ÁGUA PRETA - PE

BDI 20,42%

### PLANILHA ORÇAMENTÁRIA (ESTIMATIVA)

Item	Código	Descrição	Banco	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
<b>1</b>		<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>						<b>R\$ 7,710.40</b>
1.1	90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	160.00	R\$ 36.14	R\$ 43.51	R\$ 6,961.60
1.2	98524	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF 03/2024	SINAPI	m²	144.00	R\$ 4.32	R\$ 5.20	R\$ 748.80
<b>2</b>		<b>ISOLAMENTO DA ÁREA DE DEMOLIÇÃO</b>						<b>R\$ 12,568.52</b>
2.1	105130	EXECUÇÃO DE PILARETES PARA TAPUMES E CONSTRUÇÕES TEMPORÁRIAS. AF 03/2024	SINAPI	M	48.00	R\$ 28.97	R\$ 34.88	R\$ 1,674.24
2.2	98459	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF 03/2024	SINAPI	m²	96.00	R\$ 87.76	R\$ 105.68	R\$ 10,145.28
2.3	012659	TELA DE PROTECAO PARA SERVICOS DE FACHADAS EM OBRAS	SBC	m²	100.00	R\$ 6.22	R\$ 7.49	R\$ 749.00
<b>3</b>		<b>ESTRUTURA PARA TRABALHO EM ALTURA</b>						<b>R\$ 9,387.34</b>
3.1	97064	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO "TORRE" (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF 03/2024	SINAPI	M	110.00	R\$ 27.04	R\$ 32.56	R\$ 3,581.60
3.2	00010527	LOCACAO DE ANDAIME METALICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, CADA PAINEL COM LARGURA DE 1 ATE 1,5 M E ALTURA DE *1,00* M, INCLUINDO DIAGONAL, BARRAS DE LIGACAO, SAPATAS OU RODIZIOS E DEMAIS ITENS NECESSARIOS A MONTAGEM (NAO INCLUI INSTALACAO)	SINAPI	MXMES	110.00	R\$ 32.80	R\$ 39.49	R\$ 4,343.90
3.3	00036153	TALABARTE DE SEGURANCA, 2 MOSQUETOS TRAVA DUPLA *53* MM DE ABERTURA, COM ABSORVEDOR DE ENERGIA	SINAPI	UN	4.00	R\$ 216.67	R\$ 260.91	R\$ 1,043.64

3.4	C-1	Cabo de aço galvanizado 8mm	COMPOSIÇÃO PRÓPRIA	m	15.00	R\$ 23.16	R\$ 27.88	R\$ 418.20
<b>4</b>		<b>DEMOLIÇÃO</b>						<b>R\$ 10,944.95</b>
4.1	97626	DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	SINAPI	m³	16.88	R\$ 538.04	R\$ 647.90	R\$ 10,936.55
4.2	97662	REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	SINAPI	M	15.00	R\$ 0.47	R\$ 0.56	R\$ 8.40
<b>5</b>		<b>TRANSPORTE DE RESÍDUOS</b>						<b>R\$ 3,273.79</b>
5.1	5680	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X2, POTÊNCIA LÍQ. 79 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,20 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.570 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHP DIURNO. AF 06/2014	SINAPI	CHP	8.00	R\$ 140.98	R\$ 169.76	R\$ 1,358.08
5.2	95875	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF 07/2020	SINAPI	M3XKM	658.32	R\$ 2.42	R\$ 2.91	R\$ 1,915.71
<b>6</b>		<b>SERVIÇOS FINAIS E COMPLEMENTARES</b>						<b>R\$ 1,027.20</b>
6.1	97637	REMOÇÃO DE TAPUME/ CHAPAS METÁLICAS E DE MADEIRA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	SINAPI	m²	96.00	R\$ 2.86	R\$ 3.44	R\$ 330.24
6.2	C-2	LIMPEZA FINAL DA OBRA	COMPOSIÇÃO PRÓPRIA	m²	144.00	R\$ 4.02	R\$ 4.84	R\$ 696.96
						<b>Total Geral</b>	<b>R\$</b>	<b>44,912.20</b>
<b>IMPORTA O PRESENTE ORÇAMENTO O VALOR DE R\$ 44.912,20 (QUARENTA E QUATRO MIL, NOVECENTOS E DOZE REAIS E VINTE CENTAVOS). PREÇOS BASEADOS NA TABELA SBC - 05/2024 - Pernambuco - ORSE - 04/2024 - Sergipe - COMPOSIÇÃO PRÓPRIA - SINAPI - 05/2024 - Pernambuco - NÃO Desonerada - COM BDI DE 20,42%</b>								
ÁGUA PRETA, 25 DE JULHO DE 2024								

# PREFEITURA MUNICIPAL DE ÁGUA PRETA

## SERVIÇO AUTÔNOMO DE ÁGUA E ESGOTO



OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA EM DEMOLIÇÃO DE ESTRUTURA DE RESERVATÓRIO DE ÁGUA EM CONCRETO ARMADO, SERVIÇO AUTÔNOMO DE ÁGUA E ESGOTO DO MUNICÍPIO DE ÁGUA PRETA/PE

SINAPI - 05/2024 - Pernambuco - Não desonerada  
SBC - 05/2024 - Pernambuco  
ORSE - 04/2024 - Sergipe  
COMPOSIÇÃO PRÓPRIA

AGROVILA, ZONA RURAL DO MUNICÍPIO DE ÁGUA PRETA/PE

CIDADE: ÁGUA PRETA - PE

BDI 20,42%

### COMPOSIÇÕES UNITÁRIAS DE PREÇOS

Composição	C-1	COMPOSIÇÃO PRÓPRIA	Cabo de aço galvanizado 8mm	Estrutura Metálica	m	1.000000	R\$ 23.16	R\$ 23.16
Composição Auxiliar	88245	SINAPI	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0.200000	R\$ 25.24	R\$ 5.04
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0.200000	R\$ 20.28	R\$ 4.05
Insumo	10395	ORSE	Cabo de aço 8,0 mm media resistencia	Material	m	1.050000	R\$ 13.40	R\$ 14.07
Composição	C-2	COMPOSIÇÃO PRÓPRIA	LIMPEZA FINAL DA OBRA	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m²	1.000000	R\$ 4.02	R\$ 4.02
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0.140000	R\$ 20.28	R\$ 2.83
Insumo	0000003	SINAPI	ACIDO CLORIDRICO / ACIDO MURIATICO, DILUICAO 10% A 12% PARA USO EM LIMPEZA	Material	L	0.050000	R\$ 23.83	R\$ 1.19

ÁGUA PRETA, 25 DE JULHO DE 2024

# PREFEITURA MUNICIPAL DE ÁGUA PRETA

## SERVIÇO AUTÔNOMO DE ÁGUA E ESGOTO



OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA EM DEMOLIÇÃO DE ESTRUTURA DE RESERVATÓRIO DE ÁGUA EM CONCRETO ARMADO, SERVIÇO AUTÔNOMO DE ÁGUA E ESGOTO DO MUNICÍPIO DE ÁGUA PRETA/PE

SINAPI - 05/2024 - Pernambuco - Não desonerada  
SBC - 05/2024 - Pernambuco  
ORSE - 04/2024 - Sergipe  
COMPOSIÇÃO PRÓPRIA

AGROVILA, ZONA RURAL DO MUNICÍPIO DE ÁGUA PRETA/PE

CIDADE: ÁGUA PRETA - PE

BDI 20,42%

### QUADRO DE COMPOSIÇÃO DETALHADA DE BDI

Fórmula e parâmetros estabelecidos pelo Acórdão 2622/2013-TCU-Plenário

TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO				SEM DESONERAÇÃO		
Construção e Reforma de Edifícios				Não		
Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:				60.00%		
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):				5.00%		
Itens	Siglas	% Adotado	Situação	1º Quartil	Médio	3º Quartil
Administração Central	AC	3.50%	-	3.00%	4.00%	5.50%
Seguro e Garantia	SG	0.80%	-	0.80%	0.80%	1.00%
Risco	R	0.97%	-	0.97%	1.27%	1.27%
Despesas Financeiras	DF	0.59%	-	0.59%	1.23%	1.39%
Lucro	L	6.16%	-	6.16%	7.40%	8.96%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3.65%	-	3.65%	3.65%	3.65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	3.00%	-	0.00%	2.50%	5.00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	4.50%	OK	0.00%	4.50%	4.50%
<b>BDI SEM desoneração</b> (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	20.42%	OK	20.34%	22.12%	25.00%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI.DES = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo para Construção e Reforma de Edifícios, é de 60%, com a respectiva alíquota de 5%.

ÁGUA PRETA, 25 DE JULHO DE 2024

# PREFEITURA MUNICIPAL DE ÁGUA PRETA

## SERVIÇO AUTÔNOMO DE ÁGUA E ESGOTO



OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA EM DEMOLIÇÃO DE ESTRUTURA DE RESERVATÓRIO DE ÁGUA EM CONCRETO ARMADO, SERVIÇO AUTÔNOMO DE ÁGUA E ESGOTO DO MUNICÍPIO DE ÁGUA PRETA/PE

SINAPI - 05/2024 - Pernambuco - Desonerada  
SBC - 05/2024 - Pernambuco  
ORSE - 04/2024 - Sergipe  
COMPOSIÇÃO PRÓPRIA

AGROVILA, ZONA RURAL DO MUNICÍPIO DE ÁGUA PRETA/PE

CIDADE: ÁGUA PRETA - PE

BDI 26,52%

### PLANILHA ORÇAMENTÁRIA (ESTIMATIVA)

Item	Código	Descrição	Banco	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
<b>1</b>		<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>						<b>RS 7,080.32</b>
1.1	90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	160.00	R\$ 31.51	R\$ 39.86	R\$ 6,377.60
1.2	98524	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF 03/2024	SINAPI	m²	144.00	R\$ 3.86	R\$ 4.88	R\$ 702.72
<b>2</b>		<b>ISOLAMENTO DA ÁREA DE DEMOLIÇÃO</b>						<b>RS 12,685.20</b>
2.1	105130	EXECUÇÃO DE PILARETES PARA TAPUMES E CONSTRUÇÕES TEMPORÁRIAS. AF 03/2024	SINAPI	M	48.00	R\$ 27.19	R\$ 34.40	R\$ 1,651.20
2.2	98459	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF 03/2024	SINAPI	m²	96.00	R\$ 84.38	R\$ 106.75	R\$ 10,248.00
2.3	012659	TELA DE PROTECAO PARA SERVICOS DE FACHADAS EM OBRAS	SBC	m²	100.00	R\$ 6.22	R\$ 7.86	R\$ 786.00
<b>3</b>		<b>ESTRUTURA PARA TRABALHO EM ALTURA</b>						<b>RS 9,408.52</b>
3.1	97064	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO "TORRE" (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF 03/2024	SINAPI	M	110.00	R\$ 23.91	R\$ 30.25	R\$ 3,327.50
3.2	00010527	LOCACAO DE ANDAIME METALICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, CADA PAINEL COM LARGURA DE 1 ATE 1,5 M E ALTURA DE *1,00* M, INCLUINDO DIAGONAL, BARRAS DE LIGACAO, SAPATAS OU RODIZIOS E DEMAIS ITENS NECESSARIOS A MONTAGEM (NAO INCLUI INSTALACAO)	SINAPI	MXMES	110.00	R\$ 32.80	R\$ 41.49	R\$ 4,563.90
3.3	00036153	TALABARTE DE SEGURANCA, 2 MOSQUETOS TRAVA DUPLA *53* MM DE ABERTURA, COM ABSORVEDOR DE ENERGIA	SINAPI	UN	4.00	R\$ 216.67	R\$ 274.13	R\$ 1,096.52
3.4	C-1	Cabo de aço galvanizado 8mm	COMPOSIÇÃO PRÓPRIA	m	15.00	R\$ 22.17	R\$ 28.04	R\$ 420.60

<b>4</b>		<b>DEMOLIÇÃO</b>						<b>R\$ 10,275.21</b>
4.3	97626	DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	m³	16.88	R\$ 480.76	R\$ 608.25	R\$ 10,267.26
4.4	97662	REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M	15.00	R\$ 0.42	R\$ 0.53	R\$ 7.95
<b>5</b>		<b>TRANSPORTE DE RESÍDUOS</b>						<b>R\$ 3,369.24</b>
5.1	5680	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X2, POTÊNCIA LÍQ. 79 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,20 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.570 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	8.00	R\$ 136.46	R\$ 172.64	R\$ 1,381.12
5.2	95875	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	SINAPI	M3XKM	658.32	R\$ 2.39	R\$ 3.02	R\$ 1,988.12
<b>6</b>		<b>SERVIÇOS FINAIS E COMPLEMENTARES</b>						<b>R\$ 984.96</b>
6.1	97637	REMOÇÃO DE TAPUME/ CHAPAS METÁLICAS E DE MADEIRA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	m²	96.00	R\$ 2.54	R\$ 3.21	R\$ 308.16
6.2	C-2	LIMPEZA FINAL DA OBRA	COMPOSIÇÃO PRÓPRIA	m²	144.00	R\$ 3.72	R\$ 4.70	R\$ 676.80
<b>Total Geral</b>							<b>R\$</b>	<b>43,803.45</b>
<b>IMPORTA O PRESENTE ORÇAMENTO O VALOR DE R\$ 44.912,20 (QUARENTA E TRÊS MIL, OITOCENTOS E TRÊS REAIS E QUARENTA E CINCO CENTAVOS). PREÇOS BASEADOS NA TABELA SBC - 05/2024 - Pernambuco - ORSE - 04/2024 - Sergipe - COMPOSIÇÃO PRÓPRIA - SINAPI - 05/2024 - Pernambuco - Desonerada - COM BDI DE 26,52%</b>								
ÁGUA PRETA, 25 DE JULHO DE 2024								

**PREFEITURA MUNICIPAL DE ÁGUA PRETA**  
**SERVIÇO AUTÔNOMO DE ÁGUA E ESGOTO**



OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA EM DEMOLIÇÃO DE ESTRUTURA DE RESERVATÓRIO DE ÁGUA EM CONCRETO ARMADO, SERVIÇO AUTÔNOMO DE ÁGUA E ESGOTO DO MUNICÍPIO DE ÁGUA PRETA/PE

SINAPI - 05/2024 - Pernambuco - Desonerada  
 SBC - 05/2024 - Pernambuco  
 ORSE - 04/2024 - Sergipe  
 COMPOSIÇÃO PRÓPRIA

AGROVILA, ZONA RURAL DO MUNICÍPIO DE ÁGUA PRETA/PE

CIDADE: ÁGUA PRETA - PE

BDI 26,52%

**COMPOSIÇÕES UNITÁRIAS DE PREÇOS**

Composição	C-1	COMPOSIÇÃO PRÓPRIA	Cabo de aço galvanizado 8mm	Estrutura Metálica	m	1.0000000	R\$ 22.17	R\$ 22.17
Composição Auxiliar	88245	SINAPI	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0.2000000	R\$ 22.43	R\$ 4.48
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0.2000000	R\$ 18.14	R\$ 3.62
Insumo	10395	ORSE	Cabo de aço 8,0 mm media resistencia	Material	m	1.0500000	R\$ 13.40	R\$ 14.07
Composição	C-2	COMPOSIÇÃO PRÓPRIA	LIMPEZA FINAL DA OBRA	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m²	1.0000000	R\$ 3.72	R\$ 3.72
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0.1400000	R\$ 18.14	R\$ 2.53
Insumo	00000003	SINAPI	ACIDO CLORIDRICO / ACIDO MURIATICO, DILUICAO 10% A 12% PARA USO EM LIMPEZA	Material	L	0.0500000	R\$ 23.83	R\$ 1.19

ÁGUA PRETA, 25 DE JULHO DE 2024



# PREFEITURA MUNICIPAL DE ÁGUA PRETA

## SERVIÇO AUTÔNOMO DE ÁGUA E ESGOTO



OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA EM DEMOLIÇÃO DE ESTRUTURA DE RESERVATÓRIO DE ÁGUA EM CONCRETO ARMADO, SERVIÇO AUTÔNOMO DE ÁGUA E ESGOTO DO MUNICÍPIO DE ÁGUA PRETA/PE

AGROVILA, ZONA RURAL DO MUNICÍPIO DE ÁGUA PRETA/PE

CIDADE: ÁGUA PRETA - PE

SINAPI - 05/2024 - Pernambuco - Desonerada  
SBC - 05/2024 - Pernambuco  
ORSE - 04/2024 - Sergipe  
COMPOSIÇÃO PRÓPRIA

**BDI 26,52%**

### QUADRO DE COMPOSIÇÃO DETALHADA DE BDI

Fórmula e parâmetros estabelecidos pelo Acórdão 2622/2013-TCU-Plenário

TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO	SEM DESONERAÇÃO					
Construção e Reforma de Edifícios	Sim					
Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:						
	60.00%					
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):						
	5.00%					
Itens	Siglas	% Adotado	Situação	1º Quartil	Médio	3º Quartil
Administração Central	AC	3.50%	-	3.00%	4.00%	5.50%
Seguro e Garantia	SG	0.80%	-	0.80%	0.80%	1.00%
Risco	R	0.97%	-	0.97%	1.27%	1.27%
Despesas Financeiras	DF	0.59%	-	0.59%	1.23%	1.39%
Lucro	L	6.16%	-	6.16%	7.40%	8.96%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3.65%	-	3.65%	3.65%	3.65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	3.00%	-	0.00%	2.50%	5.00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	4.50%	OK	0.00%	4.50%	4.50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	20.42%	OK	20.34%	22.12%	25.00%
<b>BDI COM desoneração</b>	<b>BDI DES</b>	<b>26.52%</b>	OK			

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI.DES = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo para Construção e Reforma de Edifícios, é de 60%, com a respectiva alíquota de 5%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

ÁGUA PRETA, 25 DE JULHO DE 2024

**MEMÓRIA DE CÁLCULO**

Item	Descrição	UND	TAXA	COMP. (METROS)	LARG. (METROS)	ALTURA (METROS)	TOTAL
<b>1</b>	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>						
<b>1.1</b>	<b>ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES</b>	<b>H</b>	<b>TAXA</b>	<b>COMP. (METROS)</b>	<b>LARG. (METROS)</b>	<b>ALTURA (METROS)</b>	<b>TOTAL</b>
			160.00				160.00
	Total do item 1.1						<b>160.00</b>
<b>1.2</b>	<b>LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>TAXA</b>	<b>COMP. (METROS)</b>	<b>LARG. (METROS)</b>	<b>ALTURA (METROS)</b>	<b>TOTAL</b>
				12.00	12.00		144.00
	Total do item 1.2						<b>144.00</b>
<b>2</b>	<b>ISOLAMENTO DA ÁREA DE DEMOLIÇÃO</b>						
<b>2.1</b>	<b>EXECUÇÃO DE PILARETES PARA TAPUMES E CONSTRUÇÕES TEMPORÁRIAS. AF_03/2024</b>	<b>M</b>	<b>TAXA</b>	<b>COMP. (METROS)</b>	<b>LARG. (METROS)</b>	<b>ALTURA (METROS)</b>	<b>TOTAL</b>
			4.00	12.00			48.00
	Total do item 2.1						<b>48.00</b>
<b>2.2</b>	<b>TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>TAXA</b>	<b>COMP. (METROS)</b>	<b>LARG. (METROS)</b>	<b>ALTURA (METROS)</b>	<b>TOTAL</b>
				48.00		2.00	96.00
	Total do item 2.2						<b>96.00</b>
<b>2.3</b>	<b>TELA DE PROTECAO PARA SERVICOS DE FACHADAS EM OBRAS</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>TAXA</b>	<b>COMP. (METROS)</b>	<b>LARG. (METROS)</b>	<b>ALTURA (METROS)</b>	<b>TOTAL</b>
				25.00		4.00	100.00

	Total do item 2.3						100.00
<b>3</b>	<b>ESTRUTURA PARA TRABALHO EM ALTURA</b>						
<b>3.1</b>	<b>MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO "TORRE" (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_03/2024</b>	<b>M</b>	<b>TAXA</b>	<b>COMP. (METROS)</b>	<b>LARG. (METROS)</b>	<b>ALTURA (METROS)</b>	<b>TOTAL</b>
			6.00			15.00	90.00
			1.00			20.00	20.00
	Total do item 3.1						110.00
<b>3.2</b>	<b>LOCACAO DE ANDAIME METALICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, CADA PAINEL COM LARGURA DE 1 ATE 1,5 M E ALTURA DE *1,00* M, INCLUINDO DIAGONAL, BARRAS DE LIGACAO, SAPATAS OU RODIZIOS E DEMAIS ITENS NECESSARIOS A MONTAGEM (NAO INCLUI INSTALACAO)</b>	<b>MXMES</b>	<b>TAXA</b>	<b>COMP. (METROS)</b>	<b>LARG. (METROS)</b>	<b>ALTURA (METROS)</b>	<b>TOTAL</b>
	VIDE ITEM 3.1						110.00
	Total do item 3.2						110.00
<b>3.3</b>	<b>TALABARTE DE SEGURANCA, 2 MOSQUETOES TRAVA DUPLA *53* MM DE ABERTURA, COM ABSORVEDOR DE ENERGIA</b>	<b>UN</b>	<b>TAXA</b>	<b>COMP. (METROS)</b>	<b>LARG. (METROS)</b>	<b>ALTURA (METROS)</b>	<b>TOTAL</b>
			4.00				4.00
	Total do item 3.3						4.00
<b>3.4</b>	<b>Cabo de aço galvanizado 8mm</b>	<b>M</b>	<b>TAXA</b>	<b>COMP. (METROS)</b>	<b>LARG. (METROS)</b>	<b>ALTURA (METROS)</b>	<b>TOTAL</b>
				15.00			15.00
	Total do item 3.4						15.00
<b>4</b>	<b>DEMOLIÇÃO</b>						

4.1	DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m <sup>3</sup>	TAXA	COMP. (METROS)	LARG. (METROS)	ALTURA (METROS)	TOTAL
	PILARES		6.00	0.23	0.30	15.00	6.21
	VIGA			11.00	0.15	0.30	0.50
	PAREDES DO RESERVATÓRIO			11.00	0.15	5.00	8.25
			ÁREA				
	FUNDO DO RESERVATÓRIO		9.62	48.08		0.20	92.47
	<b>Total do item 4.1</b>						<b>107.43</b>
4.2	REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	TAXA	COMP. (METROS)	LARG. (METROS)	ALTURA (METROS)	TOTAL
				15.00			15.00
	<b>Total do item 4.2</b>						<b>15.00</b>
5	<b>TRANSPORTE DE RESÍDUOS</b>						
5.1	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X2, POTÊNCIA LÍQ. 79 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,20 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.570 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHP DIURNO. AF_06/2014	CHP	TAXA	COMP. (METROS)	LARG. (METROS)	ALTURA (METROS)	TOTAL
			8.00				8.00
	<b>Total do item 5.1</b>						<b>8.00</b>
5.2	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M <sup>3</sup> , EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	KM	M <sup>3</sup>	EMPOLAM ENTO (30%)		TOTAL
			30.00	6.71	1.30		261.69
			30.00	8.25	1.30		321.75
			30.00	1.92	1.30		74.88

	<b>Total do item 5.2</b>						<b>658.32</b>
<b>6</b>	<b>SERVIÇOS FINAIS E COMPLEMENTARES</b>						
<b>6.1</b>	<b>REMOÇÃO DE TAPUME/ CHAPAS METÁLICAS E DE MADEIRA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023</b>	<b>M<sup>2</sup></b>	<b>TAXA</b>	<b>COMP. (METROS)</b>	<b>LARG. (METROS)</b>	<b>ALTURA (METROS)</b>	<b>TOTAL</b>
	VIDE ITEM 2.1						96.00
	<b>Total do item 6.1</b>						<b>96.00</b>
<b>5.2</b>	<b>LIMPEZA FINAL DA OBRA</b>	<b>M<sup>2</sup></b>	<b>TAXA</b>	<b>COMP. (METROS)</b>	<b>LARG. (METROS)</b>	<b>ALTURA (METROS)</b>	<b>TOTAL</b>
				12.00	12.00		144.00
	<b>Total do item 5.2</b>						<b>144.00</b>

**PREFEITURA MUNICIPAL DE  
ÁGUA PRETA  
SERVIÇO AUTONOMO DE ÁGUA E ESGOTO**



OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA EM DEMOLIÇÃO DE ESTRUTURA DE RESERVATÓRIO DE ÁGUA EM CONCRETO ARMADO, SERVIÇO AUTONOMO DE ÁGUA E ESGOTO DO MUNICÍPIO DE ÁGUA PRETA/PE

SINAPI - 05/2024 - Pernambuco -  
Desonerada  
SBC - 05/2024 - Pernambuco  
ORSE - 04/2024 - Sergipe  
COMPOSIÇÃO PRÓPRIA

AGROVILA, ZONA RURAL DO MUNICÍPIO DE ÁGUA PRETA/PE

CIDADE: ÁGUA PRETA - PE

BDI 26,52%

**Cronograma Físico e Financeiro**

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00% 7.080,32	100,00% 7.080,32
2	ISOLAMENTO DA ÁREA DE DEMOLIÇÃO	100,00% 12.685,20	100,00% 12.685,20
3	ESTRUTURA PARA TRABALHO EM ALTURA	100,00% 9.408,52	100,00% 9.408,52
4	DEMOLIÇÃO	100,00% 10.275,21	100,00% 10.275,21
5	TRANSPORTE DE RESÍDUOS	100,00% 3.369,24	100,00% 3.369,24
6	SERVIÇOS FINAIS E COMPLEMENTARES	100,00% 984,96	100,00% 984,96
Porcentagem			100,0%
Custo			43.803,45
Porcentagem Acumulado			100,0%
Custo Acumulado			43.803,45

ÁGUA PRETA, 25 DE JULHO DE 2024

**PREFEITURA MUNICIPAL DE ÁGUA PRETA**  
**SERVIÇO AUTÔNOMO DE ÁGUA E ESGOTO**



OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA EM DEMOLIÇÃO DE ESTRUTURA DE RESERVATÓRIO DE ÁGUA EM CONCRETO ARMADO, SERVIÇO AUTÔNOMO DE ÁGUA E ESGOTO DO MUNICÍPIO DE ÁGUA PRETA/PE

AGROVILA, ZONA RURAL DO MUNICÍPIO DE ÁGUA PRETA/PE

CIDADE: ÁGUA PRETA - PE

**ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA**

Fonte: SINAPI-PE (vigência a partir de 12/2023)

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO	
		HORISTA %	MENSALISTA %
<b>GRUPO A</b>			
A1	INSS	0.00%	0.00%
A2	SESI	1.50%	1.50%
A3	SENAI	1.00%	1.00%
A4	INCRA	0.20%	0.20%
A5	SEBRAE	0.60%	0.60%
A6	Salário Educação	2.50%	2.50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3.00%	3.00%
A8	FGTS	8.00%	8.00%
A9	SECONCI	0.00%	0.00%
<b>A</b>	<b>Total</b>	<b>16.80%</b>	<b>16.80%</b>
<b>GRUPO B</b>			
B1	Repouso Semanal Remunerado	18.01%	0.00%
B2	Feridos	4.32%	0.00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0.85%	0.64%
B4	13º Salário	11.03%	8.33%
B5	Licença Paternidade	0.06%	0.04%
B6	Faltas Justificadas	0.74%	0.56%
B7	Dias de Chuvas	1.98%	0.00%
B8	Auxílio de Acidente de Trabalho	0.10%	0.08%
B9	Férias Gozadas	10.90%	8.24%
B10	Salário Maternidade	0.04%	0.03%
<b>B</b>	<b>Total</b>	<b>48.03%</b>	<b>17.92%</b>
<b>GRUPO C</b>			
C1	Aviso Prévio Indenizado	4.80%	3.63%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0.11%	0.09%
C3	Férias Indenizadas	2.91%	2.20%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2.83%	2.14%
C5	Indenização Adicional	0.40%	0.31%
<b>C</b>	<b>Total</b>	<b>11.05%</b>	<b>8.37%</b>
<b>GRUPO D</b>			
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8.07%	3.01%
D2	sobre Aviso Prévio Indenizado	0.40%	0.31%

<b>D</b>	<b>Total</b>	<b>8.47%</b>	<b>3.32%</b>
<b>TOTAL (A+B+C+D)</b>		<b>84.35%</b>	<b>46.41%</b>
ÁGUA PRETA, 25 DE JULHO DE 2024			